

ЧАСТО ЗАДАВАЕМЫЕ ВОПРОСЫ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

КАК ПОЛУЧИТЬ НАЛОГОВОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ?

Всем пользователям интернет-сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России (далее – Личный кабинет) налоговые уведомления для уплаты налога на имущество физических лиц, земельного и транспортного налогов за 2020 год сформированы и выгружены в Личный кабинет в электронном виде.

Налогоплательщикам, не подключенным к Личному кабинету, уведомления направлены по почте заказными письмами и будут доставлены до 01.11.2021. В этой связи гражданам рекомендуется обратить внимание на почтовые извещения и получить налоговое уведомление в почтовом отделении по месту жительства.

Если уведомление по каким-либо причинам не получено, налогоплательщик может обратиться в любой налоговый орган или отделение МФЦ и в течение 15 минут получить налоговое уведомление.

КАК УПЛАТИТЬ ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ?

Уплатить имущественные налоги необходимо не позднее 1 декабря 2021 года. Форма налогового уведомления не предусматривает наличия отдельных квитанций для уплаты налогов.

Уплатить налоги можно через Личный кабинет, в любом отделении банка, через платёжный терминал или мобильные приложения банков, используя один из реквизитов:

- QR – код или штрих-код;
- универсальный идентификатор начисления (УИН);
- банковские реквизиты (получатель платежа, номер счета получателя, ИНН/КПП получателя, КБК и пр.).

В КАКИХ СЛУЧАЯХ НАЛОГОВОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ НЕ НАПРАВЛЯЕТСЯ?

Налоговые уведомления не получают те, кому не нужно платить налоги:

- граждане, не имеющие собственности;
- налогоплательщики при наличии налоговой льготы, налогового вычета, переплаты по имущественным налогам или налогу на доходы физических лиц, полностью освобождающих владельца объекта налогообложения от уплаты налога;
- если сумма исчисленных налогов, подлежащих уплате, составила менее 100 рублей.

Кроме того, налоговое уведомление может быть не направлено налогоплательщику в связи с тем, что в налоговом органе отсутствует информация о налогооблагаемом имуществе. В подобном случае гражданин обязан до 31 декабря 2021 года сообщить о таком имуществе. Сделать это можно через Личный кабинет, лично представить подтверждающие документы в налоговый орган или направить по почте.

ОБЯЗАН ЛИ СОБСТВЕННИК ИМУЩЕСТВА УПЛАЧИВАТЬ НАЛОГ, ЕСЛИ НАЛОГОВОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ ИМ НЕ ПОЛУЧЕНО?

Неполучение налогового уведомления не освобождает от уплаты налогов. Согласно статье 57 Конституции РФ каждый обязан платить законно установленные налоги и сборы.

Рассылка налоговых уведомлений осуществлена всем налогоплательщикам. В случае направления налогового уведомления по почте заказным письмом налоговое уведомление считается полученным по истечении шести дней с даты направления заказного письма (ст. 52 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - НК РФ)).

Если налоговое уведомление не получено до 1 ноября, необходимо разбираться, чтобы не пропустить срок уплаты.

КАК ПОДКЛЮЧИТЬСЯ К ЛИЧНОМУ КАБИНЕТУ?

Для получения доступа к сервису «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» необходимо лично обратиться в любой налоговый орган или офис МФЦ с документом, удостоверяющим личность.

Пользователи Единого портала государственных и муниципальных услуг, подтвердившие свою учетную запись, могут самостоятельно авторизоваться в Личном кабинете на сайте ФНС России (www.nalog.gov.ru). В данном случае обращение в налоговый орган не потребуется.

Мобильная версия Личного кабинета - приложение «Налоги ФЛ» доступно для скачивания в AppStore и GooglePlay.

ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ ЗАБЫЛ ПАРОЛЬ ОТ ЛИЧНОГО КАБИНЕТА?

Если пароль был утерян или забыт, то при входе в сервис необходимо выбрать опцию «Забыли пароль?» и ввести свои ИНН, адрес электронной почты и контрольное слово. При этом предоставляется три попытки ввода реквизитов. Если введенная информация верна, на адрес электронной почты, указанный в профиле пользователя, поступает сообщение со ссылкой на страницу для восстановления пароля.

Восстановить пароль также возможно при личном посещении налогового органа.

КУДА ОБРАТИТЬСЯ, ЕСЛИ ВОЗНИКЛИ ВОПРОСЫ?

При возникновении вопросов по исчислению имущественных налогов, налогоплательщику необходимо обратиться в налоговый орган по месту жительства либо по месту нахождения объектов собственности.

Обратиться в налоговые органы возможно любым удобным способом:

- в электронном виде – через «Личный кабинет налогоплательщика» (подключенным пользователям) или мобильное приложение «Налоги ФЛ», либо сервис «Обратиться в ФНС России», размещенные на сайте ФНС России (www.nalog.gov.ru);

- лично – в оперзале центрального офиса или территориально обособленном месте инспекции, в том числе записавшись на прием в удобное время через сервис

«Онлайн-запись на прием» (информация об адресах инспекций и интернет-сервис размещены на сайте www.nalog.gov.ru).

Консультацию по вопросам исчисления и уплаты имущественных налогов физических лиц также можно получить, обратившись:

- в Контакт – центр ФНС России 8-800-222-2222 (звонок бесплатный);
- по номеру «горячей линии» УФНС России по Республике Башкортостан 8 (347) 226-38-00.

ПОЧЕМУ В 2021 ГОДУ МОЖЕТ ИЗМЕНИТЬСЯ СУММА ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ?

По земельному налогу и налогу на имущество физических лиц рост налога может объясняться следующими причинами:

- изменение налоговых ставок и (или) отмена льгот;
- изменение кадастровой стоимости объектов налогообложения, например, в связи со вступлением в силу новых результатов кадастровой оценки, изменением вида разрешенного использования, уточнения площади и пр. Информацию о кадастровой стоимости объектов можно получить на сайте Росреестра;
- проведение перерасчета налога, уточнение сведений от регистрирующих органов и т.п.

По транспортному налогу рост налога может быть вызван применением повышающих коэффициентов на автомобили, стоимость которых превышает 3 млн руб. (перечень размещен на сайте Минпромторга России), а также в результате перерасчета налога при утрате права на применение льготы, поступления уточненных сведений от регистрирующих органов и т.п.

КАК ВОСПОЛЬЗОВАТЬСЯ ЛЬГОТОЙ, НЕУЧТЕННОЙ В НАЛОГОВОМ УВЕДОМЛЕНИИ?

1. Проверить, учтена ли льгота в налоговом уведомлении. Для этого изучить содержание граф «Размер налоговых льгот», «Налоговый вычет» в полученном налоговом уведомлении.

2. Если в налоговом уведомлении льготы не применены, необходимо выяснить относится ли налогоплательщик к категориям лиц, имеющих право на льготы по объектам в налоговом уведомлении. С информацией о налоговых ставках, налоговых льготах и налоговых вычетах (по всем видам налогов во всех муниципальных образованиях) можно ознакомиться в интернет-сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте www.nalog.gov.ru.

3. Убедившись, что налогоплательщик относится к категориям лиц, имеющих право на налоговую льготу, но льгота не учтена в налоговом уведомлении, рекомендуется подать заявление по установленной форме (приказ ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@) о предоставлении льготы по транспортному налогу, земельному налогу, налогу на имущество физических лиц.

Подать заявление о предоставлении налоговой льготы в налоговый орган можно любым удобным способом: через Личный кабинет, в офисе МФЦ, по почте или лично обратившись в любую налоговую инспекцию.

КАК УПЛАЧИВАТЬ ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ ЗА НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ ДЕТЕЙ, ЕСЛИ ОНИ ЯВЛЯЮТСЯ СОБСТВЕННИКАМИ ИМУЩЕСТВА?

Несовершеннолетние владельцы квартир, земельных участков и транспортных средств также признаются налогоплательщиками и участвуют в налоговых отношениях через своих законных представителей, к которым относятся их родители, усыновители или опекуны.

Налоговый орган в установленные сроки направляет каждому налогоплательщику налоговое уведомление, на основании которого законный представитель несовершеннолетнего уплачивает налог.

Если по каким-либо причинам налоговое уведомление по объектам налогообложения, находящимся в собственности несовершеннолетнего, не получено, его законному представителю необходимо обратиться в почтовое отделение по месту жительства несовершеннолетнего, в любой налоговый орган или любой офис МФЦ.

Кроме того, если ребенку меньше 14 лет, зарегистрироваться от его имени в Личном кабинете может его законный представитель, если 14 и больше, то он может сделать это самостоятельно.

МОЖНО ЛИ НА ПОРТАЛЕ ГОСУСЛУГ УВИДЕТЬ СУММУ НАЛОГА, КОТОРУЮ НЕОБХОДИМО УПЛАТИТЬ ДО 1 ДЕКАБРЯ?

В настоящее время на Портале Госуслуг не предусмотрено предоставление сведений о текущих начислениях по налогам, на нем отображаются только сведения о сумме задолженности налогоплательщика, которая образуется в случае невыполнения им обязательств по уплате имущественных налогов в установленный срок.

Сведения об исчисленных суммах имущественных налогов за 2020 год по сроку уплаты 1 декабря 2021 года содержатся в налоговых уведомлениях, которые направлены всем налогоплательщикам.

На Портале Госуслуг после 1 декабря будут доступны сведения о задолженности.

ЧЕМ ГРОЗИТ НЕУПЛАТА НАЛОГОВ ДО 1 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА?

Начиная со 2 декабря 2021 года неуплаченная сумма налога становится недоимкой и налоговые органы начинают ежедневно начислять на нее пени, а также принимать меры по принудительному взысканию задолженности в судебном порядке и ограничению права налогоплательщика на выезд за пределы Российской Федерации. Также несвоевременная уплата транспортного налога может привести к аресту автомобиля.

Кроме того, неплательщики несут репутационные риски, ведь информация о наличии задолженности размещается на сайте судебных приставов, направляется по месту работы должников.

